



krundi pindala	14900 m <sup>2</sup>
katastritunnus	71302:001:0034
krundi kasutamise otstarve:	001:E - elamumaa
ehitise kasutamise otstarve:	11101 - üksikelamu 12744 - elamu abihoone 11103 - suvila, aiamaja
hoonete lubatud maksimaalne kõrgus	10 m maapinnast
katusekalle	10 - 45°
hoonete suurim lubatud ehitisealune pind kokku:	400 m <sup>2</sup>
hoonete suurim lubatud arv krundil	5 - 1 elamu/suvila + kuni 4 abihoonet

Märkused:

1. Planeeritud hoonete kontuurid, tee ja tehovõrkude paiknemine, imbväljaku ja puurkaevu asukohad on illustreeritud ning lahendatakse ehitusprojektiga.
2. Peale puurkaevu asukoha täpsustamist ehitusprojektiga tagada puurkaevule 10 m raadiusega hoonetevaba hooldusala ning pinnaspuhasti kaugus min 50 m
3. Geodeetilise alusplaani on koostanud GEODEESIA OÜ järelevalve. 22.08.2019, töö nr GE-1884.  
Koordinatsüsteem L-EST9, kõrgussüsteem EH2000

Koseveski külas Silvana katastriüksuse detailplaneering

joonis		350	töö nr	
<b>Põhijoonis</b>		DP	planeeringu staadium	
mõõtkava		1:500	Silvana_DP.dgn	fail
			september 2019	kuupäev
planeerija, arhitekt		Jüri Siim	3	joonis nr
<b>Arhitektibüroo Siim &amp; Põllumaa OÜ</b>				
Riia tn 4 Tartu 51004 • ärireg.nr 10085374 • mtr EP10085374-0001 • tel. +372 5162 107 • siim@arhidee.ee				